

מידעון העמק 3



יולי 2004

מושב עין העמק



ברכת ראש המועצה לתושבי עין העמק

שמח אני לברך אתכם לרגל צאת הגיליון הראשון של עלון וועד עין העמק.

מאז כינון המועצה בראשותי, בד בבד עם כינון הוועד הנבחר של ישובכם, פתחנו בתהליך של הדברות להעמקת שיתוף הפעולה בין המועצה האזורית על מערכותיה לבין הוועד שלכם.

עומדים אתם בסימן של חגיגות יובל השישים לייסוד עין העמק, שסוקרה בהרחבה בגיליון האחרון של "מגידון" בטאון המועצה. נראה לי שאתם בפתחה של תקופה חדשה המייחלת לזינוק, צמיחה והרחבה, העולה בקנה אחד עם מדיניות המועצה.

המועצה מצידה תעשה כל שביכולתה בכדי לקדם תכניות פיתוח וצמיחה באמצעות גופי השלטון במדינה.

המועצה התחייבה לפעול לפתיחתו המחודשת של בית הספר "התקווה" במתחמו באליקים בראשית שנת הלימודים הקרובה, בין באמצעות משרד החינוך ובין באמצעות פתרון ביניים בהצבת מבנים יבילים על ידי המועצה. אנו בעיצומו של ביצוע מכרז לרכישה והצבה של המבנים והכשרת השטח לייעודו.

מקווה אני שבאמצעות ימי הקבלה, בימי ג' בשבוע אצל ראש המועצה, ביטאון המועצה "מגידון", אתר האינטרנט הפעיל והחי שלנו ובאמצעות עלונכם נעמיק תקשורת פעילה ובלתי אמצעית עם תושבי עין העמק כמו עם כל תושבי המועצה

בברכת כה - לחי

חנן ארז ראש המועצה

תושבים יקרissimi!

אנו שמחים להגיש את מידעון העמק 3 ובו פירוט על פעולות הוועד והנעשה במושב.

בחירות לוועד

כידוע לכם, נבחרה נציגות חדשה בנייהול היישוב בבחירות שנערכו בינואר השנה. אנו מודים לכם על האימון שנתתם בנו, נעשה כול שביכולתנו להצדיק אמון זה ולהצמיד את המושב קדימה.

להלן רשימת חברי הוועד המקומי:

מוטי נסים	יו"ר הוועד
יגאל בן משה	נציג במליאת המועצה וחבר ועד
חיים דוד	גזבר היישוב וחבר ועד
איציק יעקב	חבר ועד
אורי לוי	חבר ועד
הגר מזרחי	חברת ועד
אייל לוי	חבר ועד

מזכירות היישוב פתוחה לקבלת קהל בימים שני וחמישי בין השעות 17:00-20:00 ע"י מזכיר היישוב מר יוסי לוי או בטלפון: מזכירות 04-9893770, נייד: 052-8911612

משק המים ביישוב



משק המים ביישוב מנוהל ע"י הוועד אשר מחוייב לדאוג לתחזוקה שוטפת של מערכת המים, גביה וצריכה בהסתמך למכסה השנתית. לאור העובדה שאנו כיישוב קהילתי אשר לא עוסק בחקלאות כפרנסה עיקרית ובנוסף השינויים שנעשו במדיניות צריכת המים במדינה, נציבות המים צמצמה ליישוב את מכסת המים זה מכבר שנים. למרות זאת ועד היישוב עד היום לא הגביל בצריכה ביתית ולא העלה את תעריף לקוב מים, אך לצערנו הרב בשנים האחרונות צריכת המים הייתה מעבר למכסה השנתית, דבר שחייב אותנו בתשלום קנסות אשר הצטברו לעשרות אלפי שקלים. למרות התכתבויות רבות למשרדי ממשלה השונים, אין נציבות המים מוכנה להקל לנו בדבר, לכן תושבים יקרים בימים אלו אנו נערכים, בשיתוף אנשי מקצוע לבחון הגבלה לצריכת מים אשר באופן קולקטיבי תמנע מאיתנו לצרוך מים מעבר למכסה המוקצת לנו בשנה, תושב שיחרוג מהקצבה שנתית שנקצה לו ישלם תעריף מוגדל לקוב מים. תעריף לקוב מים יישאר 3 ש"ח בהוראת קבע ו-3.20 ש"ח בגבייה ידנית במגבלות הצריכה. **אנא חסכו במים והודיעו לנו על נזילות כדי שנוכל לתקן בהקדם.**

גביה

אנו מבקשים לציין שננקטו לצערנו אמצעים משפטיים כנגד מספר מצומצם ביותר של תושבים המסרבים לשלם את מיסי הוועד ולהסדיר את חובם, מיותר לציין שכול תושב שאינו משלם מיסי ועד לא יקבל שירותים מהוועד בתחומים השונים. **אנו כחברי ועד פועלים למען רווחת כלל התושבים ועושים זאת בהתנדבות ומסירות, והמעט שאתם יכולים לעשות כדי לעזור לנו הוא לשלם את מיסי הוועד שבכספים אלו אנו מנסים, ואפילו בקושי לטפל בהוצאות השוטפות של היישוב.**



כספים

אושר תקציב היישוב לשנת 2004 ע"י מליאת מועצת המועצה. תקציב זה נבנה בעזרתו של רו"ח במועצה יחד עם גזבר היישוב ומזכיר היישוב, כמו-כן מתנהל רישום מדוייק של הכנסות מול הוצאות בהתאם לתקציב היישוב **תיקי הכספים פתוחים לעיון בפני התושבים.**

ארנונה

בימים אלה אנו מגישים תביעה קולקטיבית ע"י עו"ד זיו ברגמן-היועץ המשפטי של הוועד, נגד החלטת המועצה לגבות ארנונה בגין מרפסות, יחידות מתחת לגובה תקני למגורים וקרקע חקלאית. חשוב להדגיש, הכול נעשה ברוח טובה ולכן עפ"י בקשת המועצה עד לסיום הליך המשפטי כול התושבים שאינם משלמים מיסים מתבקשים לפנות למועצה, לגב' רחל הלוי ולהגיע להבנה בהסדר תשלום החוב שיתאים לשני הצדדים. המועצה מראה נכונות להידברות עם כול תושב על מנת להקל בתשלום חוב הארנונה ולהסדיר את התשלום החודשי כדי להימנע מעיקולים והליכים משפטיים. לידעתכם יש בכוונת המועצה למסור את גביית הארנונה לחברה פרטית אשר תחמיר ותגרום לאי נעימויות כלפי התושבים. תושב שמעוניין שצייג הוועד יהיה נוכח להסדר חובו יפנה למזכיר היישוב. **יש לציין, תושב שלא משלם מיסי ארנונה פוגע בתקציב היישוב.**

במסגרת עבודות שיפוץ מבנים הציבוריים, כדוגמת בית העם ומבנה הצרכנייה, סיימנו בימים אלה לשפץ את מועדון הנוער. במועדון הנוער בוצעו עבודות צבע ואלומניום ע"י תקצוב מאגף החינוך במועצת מגידו.

מועדון נוער

הותקן שער חשמלי בכניסה ליישוב ובקרוב תותקן בו מערכת לפתיחה וסגירה ע"י התושבים. התקנת השער בסמוך לכביש הראשי, הצריך אישורים מיוחדים הן מהוועדה המקומית והן ממ.ע.צ שטענו כי המיקום מהווה מפגע בטיחותי. הודות לעזרה מאגף הביטחון ואגף ההנדסה של מועצת מגידו הצלחנו ליישם פרויקט זה.

ביטחון

הוקמה תחנת הסעה גדולה, מרווחת ומקורה לנוחות התושבים והתלמידים בשכונה החדשה, התחנה הוקמה במימון של המועצה והוועד המקומי.

תחנת הסעה

הותקנו מתקני דגל לרוב עמודי החשמל ביישוב, אשר שימשו לדגלי לאום ודגלי היישוב ביום העצמאות, במימון הוועד. עבודות המסגרות והתקנת מחזיקי הדגל על העמודים כולל הנחת הדגלים והורדתם בוצעו בהתנדבות, דבר שחסך ליישוב אלפי שקלים.

דגלול בעצמאות



לאחר התכתבויות רבות עם משרדי ממשלה, ומאמצים גדולים כדי לקדם שדרוג הכביש הראשי ביישוב הכולל מדרכה מתחילת היישוב ועד המעון, לשמחתנו בפגישה שנערכה במשרד התחבורה עם ראש המועצה מר חנן ארז. תוקצב היישוב ב- 100,000 ש"ח לתכנון מפורט של הכביש. לאחר גמר עבודות התכנון המפורט יתחייב משרד התחבורה לביצוע העבודות. אנו נדאג שבמשרד יקיימו את ההבטחה, שהרי השקעה של 100,000 ש"ח היא לא לחינם. בימים הקרובים יחלו עבודות המדידה לתכנון הכביש ביישוב, נבקשכם לשתף פעולה עם המודדים כדי לקדם את הפרויקט.

כבישים

מתקן לאיסוף פסולת וגזם נימצא בשלבי הקמה, פרויקט זה עוכב מחוסר בתקציב מכיוון שנדרשו עבודות פיתוח נוספות מעבר לתקציב שיועד לכך, זאת לאור העובדה שמיקום המיתקן דורש עבודות פיתוח מורכבות בשל היותו במדרון תלול ומשופע כלפי הכביש. אנו מקווים בעזרתו של ראש המועצה מר חנן ארז לסיים פרויקט זה בהצלחה ועל הצד הטוב ביותר. האתר מתוכנן להיות מיוער בעצי נוי וסגור בשער כניסה כדי לטפל בבעיית פסולת היישוב בצורה מבוקרת, וכך נוכל לשמור על איכות חיים טובה.

מתקן לאיסוף פסולת

דת

ועד הדתי ביישוב אשר מטפל בנושאי הדת, בין השאר בבית העלמין ביצע עבודות פיתוח נוספות שכללו בניית דרכי גישה, מעקות בטיחות ועבודות גינון כמו-כן הוועד הדתי ישמח לקבל כל עזרה ותרומה להמשך עשייה מבורכת זו.

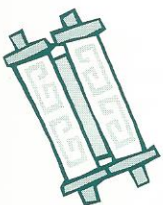
בית העלמין

אנו מברכים את שולה נסים שיצאה לגמלאות ומוקירים לה תודה על שנות עבודתה כבלנית ביישוב. לצערנו טרם אושרה בלנית מחליפה ע"י משרד הדתות, העיכוב נובע מפירוק משרד הדתות והעברתו למשרד ראש הממשלה. מקווים שהבעיה תיפתר בקרוב.

מקווה טהרה

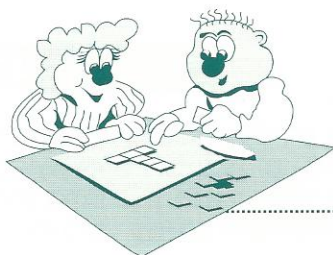
יו"ר הוועד הדתי ביישוב הוא נסים אברהם בכל בעיה בתחום הדת יש לפנות

אליו בטלפון: 04-9892716 או בנייד 052-2525423



מועדון נוער-

לאחר שיפוץ מועדון הנוער, אנו ממשכים בפעילות לילדים ולנוער: פעילות בני עקיבא ממשיכה במתכונת רגילה בעזרתן של בנות עקיבא ובני היישוב.
 חוג לבלט שנפתח בימים אלה לגילאים:
 3 עד 4 וגילאי 5 עד 7 בעלות מינמלית של 100 ש"ח לחודש בעבור שמונה מפגשים בחודש.



בית העם-

החלה הרקדה כורדית בבית העם כול יום שלישי בשעה 20:15 לילדים ונוער, ובשעה 21:00 למבוגרים.
 רוקדים וחוזרים למקורות עם המדריך חיים דוד, במטרה להקים להקה כורדית ייצוגית.
 פרטים נוספים אצל חיים דוד בטל: 050-5508488.
חיים יישר כוח!

מסיבת פורים-

נערכה מסיבת פורים במימון הוועד, אגף החינוך ואגף התרבות במועצה. בעזרת תושבים שנרתמו למשימה הצלחנו ליישם פעילות יפה לילדים ומסיבה מוצלחת למבוגרים.



ערב "ריח מנטה"-

ערב מוצלח שנערך ע"י אגף התרבות למען תושבי המושבים בסבסוד הוועד ומועצת מגידו.
 אנו מקווים להמשך שיתוף הפעולה עם אגף התרבות במועצה, ולהרחיב פעילות זאת למען תושבי המושבים, לכן השתתפתכם חשובה מאד.

חגיגות 60 שנה-

מושב עין העמק שהוקם בשנת 1944 חוגג 60 שנה להיווסדו. לכן אנו בודקים אפשרות לחגוג אירוע זה. לעת עתה אין באפשרותנו לתקצב אירוע זה לכן אנו בודקים מקורות הכנסה נוספים.
כול תושב שיכול לתרום מזמנו לעשייה בהפקת האירוע, או שיודע על גופים שיכולים לעזור לנו במימון כלשהו מוזמן לפנות לחיים דוד בטל: 050-5508488 או יוסי לוי בטל: 052-8911612



מלגות ללימודים



בטקס מכובד לחלוקת מלגות לסטודנטים שנערך בתאריך 18.6.04 באולם האיזורי בנוכחות ראש המועצה, מנהלי אגפים, הנהלת פלגי מים ונציגי היישובים, **קיבלו 9 סטודנטים מעין העמק מלגות ללימודים מתוך 50 מלגות שה"כ לכלל תושבי המועצה.** המלגות מומנו ע"י המועצה אזורית מגידו וחברת פלגי מים.

ספורט



רכז הספורט ביישוב הוא עמירם בן ששון העושה פעילות זו בהתנדבות ובהצלחה רבה. ניהול קבוצת הקט רגל לנערים ולילדים בעין העמק ושילוב הקבוצה בליגה האיזורית, השתתפות בתחרויות האזור וזאת בתקציב זעום מאוד. מקנה ליישוב המון גאווה ואחוה בקרב התושבים. **עמירם יישר כוח!**

תברואה

לאור תלונות רבות של תושבים על שוטטות כלבים, תושב המחזיק ברשותו כלב מכל סוג שהוא, קטן או גדול, ידידותי או תוקפני, מחוייב לקשור את הכלב בתחום חצר ביתו. כלב משוטט מכול סוג שהוא יילקח ע"י מחלקת התברואה להסגר ובעליו יחויב בהתאם, לכן בכדי למנוע אי נעימויות אנו מבקשים להתייחס להודעה זו ברצינות. **תושבים היוזעים על כלבים משוטטים ללא בעלים, מתבקשים להודיע למחלקת התברואה במועצה אזורית מגידו בטל. 04-9598466**

משרד הפנים

מר יוסף לוי מזכיר הישוב מכהן כנציג משרד הפנים והוא אחראי לתחנת רישום הפועלת במושב, ניתן לפנות אליו במזכירות בימי קבלת קהל לקבלת שירותים בנושאים למשרד הפנים, כמו הנפקת תעודת זהות, דרכונים ועוד. דבר שיחשוך זמן, (אין צורך לנסוע עד עפולה).

מנהל מקרקעי ישראל

בדיון שנערך במינהל מקרקעי ישראל עם מנהל המחוז מר גבי ויסמן לקידום משא ומתן שמתנהל מול חברי עין העמק זה מכבר שנים להסדר מקרקעין בתוכניות המכונות "שער הגיא", "מבוא כרמל" ו-"גב/מ 229" (שטח המיועד להרחבת היישוב), הוצגו מספר עקרונות של חברי עין העמק לסיום מוצלח של משא ומתן זה.

נשלח פרוטוקול לחברי עין העמק ויימשך הקשר עם חברת מיזם לטיפול מהיר ויעיל בפיצוי בעלי הקרקעות בתוכניות האמורות לעיל.

על מנת לחזק את הטיפול בנושא, שכרנו שירותי ייעוץ מעורר דין שילווח את חברת מיזם כדי לבצע את תהליך הסדרת הפיצויים מול חברי עין העמק בצורה נאותה.

בהסכם זה אנו רואים סיומה של התדיינות ארוכת השנים בהצלחה רבה.



הוכיח ת.ב.ע. ליישוב

בימים אלו אנו מנהלים משא ומתן עם חברות מדידה שונות על מנת לבצע תוכניות מפורטת ליישוב הכוללת בן השאר עבודות מדידה והסדרת גבולות המגרשים בנחלות, זאת כדי לסיים מחלוקות וסכסוכים רבים.

כמו-כן יבוצעו תוכניות לצורכי רישום שיאושרו במנהל ובמרכז למיפוי ישראל.

תוכנית זאת תצא לפועל כנגזרת מסכום הפיצויים שהתקבלו ע"י המנהל בגין הפקעת האדמות בתוכניות "שער הגיא", "מבוא כרמל", ו-"גב/מ 229".

אנו מקווים לשיתוף פעולה שכן המטרה היא לחזק את היישוב במסגרת, תוך כדי הסדרת הגבולות וזכויות בקרקע של בעלי הנחלות.

בין כל התחומים השונים שמטפל הוועד לרווחת התושבים, נושא הרחבת היישוב קיבל עדיפות עליונה וזאת כדי לדאוג בפתרון בעיית המגורים לבני המקום, וחיזוק היישוב מבחינה אסטרטגית מול האיזורים לקיומו של היישוב כיישוב קהילתי, תוך כדי שיפור מערכות התשתיות השונות.

הוקם צוות בשיתוף עם ראש המועצה שפועל בצורה אינטנסיבית בניהול פגישות עם משרדי הממשלה שונים, פגישות עם אנשי מקצוע המתמחים בהרחבות יישובים כדי לקדם את הנושא.

הרחבת היישוב הינו פרויקט מאוד מורכב המצריך חשיבה רחבה כדי שנוכל לטפל בבעיות של מערך התשתיות השונות הקשורות באופן ישיר לאוכלוסייה ההולכת וגדלה, תוך מענה לצרכים היום-יומיים המתבקשים.

אנו תקווה שכבר בשנת 2005 נוכל ליישם תחילתו של פרויקט זה.

אנא מכם ובעיקר למשפחות מחוסרי דיור שבניכם היו סבלניים, כי אנו מודעים למצוקתכם ועושים יומם וליל לקידום פרויקט זה.

ביקור ח"כ הרב פרוש

בתאריך 13/05/04 ערך חבר הכנסת הרב פרוש ביקור ביישובנו יחד עם ראש המועצה מר חנן ארז, חברי הוועד ומזכיר היישוב.

בפגישה שנערכה במזכירות היישוב הוצגו בפניו נושאים שונים:

קידום תשתיות ביישוב, הרחבת היישוב, נושאי דת שונים.

הפגישה הייתה מוצלחת והבטחה לעזרה בקידום ופיתוח היישוב בנושאים השונים.

נרשם פרוטוקול לפגישה לעיון במזכירות, כמו-כן הנושאים שהועלו בפני הרב פרוש הועברו אליו באמצעות ראש המועצה מר חנן ארז.

חשוב לציין שכל פגישה עם גורם ממשלתי כזה או אחר מחזק בנו את הרצון

להמשך עשייה למען הקהילה בתחומים שונים.

רעיון והחלטות הוועד

בית העם-

תושבים המשתמשים בשירותיו של בית העם בעת שמחה בלבד, מחויבים בסך 500 ש"ח לאירוע בשעות הערב, ותשלום 300 ש"ח לאירוע בשעות הבוקר, גורם חיצוני המעוניין לשכור את בית העם מחויב ב-1000 ש"ח שימוש בציוד מחוץ לבית העם לתושבי היישוב בלבד מחויבים:

עבור כסא 3 ש"ח עבור שולחן 15 ש"ח

ניתן לפנות לחיים דוד 050-5508488 או למשה נחמני בטל' 057-7626584

מועדון נוער-

תושבי עין העמק בלבד המבקשים להשתמש במועדון הנוער לפעילות פרטית, יחויבו בסך 100 ש"ח בלבד.

זאת בתאום עם יגאל בן משה בטל' 054-4834865 בתנאי שפעילות זו לא פוגעת בפעילות חברתית של היישוב המתקיימת במועדון הנוער.

משק המים-

כל תושב המבקש להתחבר למערכת המים יחויב בסך 1000 ש"ח התשלום כולל אספקה והתקנת של מד מים בכניסה למערכת המים ביישוב.

תוכנית בניה-

אישור וחתימת הוועד על כל תוכנית בנייה כרוך בתשלום בסך 3 ש"ח לכל מטר בנייה.

מיסי ועד-

כל משפחה ביישוב מחויבת בתשלום מס ועד בסך 90 ש"ח לחודש, תושב המקום המשכיר יחידת דיור גם אם הינה כחלק מביתו, אחראי באופן ישיר ליידע את הדייר בתשלום מס ועד.

דו"ח הכנסות והוצאות חצי שנתי ועד מקומי עין העמק
לתקופה מ- 1/1/04 עד 30/06/04

ה כ נ ס ו ת	2 0 0 4	ה ו צ א ו ת	2 0 0 4	ה ע ר ו ת
מיסי ועד	57,760 ש"ח	שכר מזכיר	35,540 ש"ח	כולל דלק, טלפון והוצאות ניהול מועצה
שכירות צרכנייה	9,450 ש"ח	תיקון צנרת	5,990 ש"ח	
שכירות בית העם	770 ש"ח	הקמת תחנת הסעות	7,500 ש"ח	
		הדפסות וחומות	1,186 ש"ח	
		עמלת ה. קבע	1,260 ש"ח	
		הוצאות עו"ד	950 ש"ח	
		תשלום לגובה מיסים	4,500 ש"ח	
		תשלום טלפון ומזכירות	1,015 ש"ח	
		קופה קטנה	1000 ש"ח	דואר, דיו, ציוד משרדי, מזוזות
		חומרי ניקוי וכיבוד	649 ש"ח	
		פרחים ושתילים ליום הזכרון	644 ש"ח	
		אומן למסיבת פורים	1500 ש"ח	
		שכפול מפתחות	120 ש"ח	
		מדפים לבית העם	597 ש"ח	
		דגלים וציוד ליום העצמאות	3,197 ש"ח	דגלי לאום ודגלי סמל הישוב
		סדנת עיון למניעת סמים	240 ש"ח	השתתפו 3 אנשים מהמושב
		פרסום	120 ש"ח	
		תשלום חשמל מבני ציבור	350 ש"ח	
		עמלות בנק בחשבון	288 ש"ח	
סה"כ הכנסות	67,980 ש"ח	סה"כ הוצאות	66,260 ש"ח	
סה"כ יתרת זכות	1,332 ש"ח			

שלכם ולשירותכם תמיד
חברי ועד המושב